Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **1170**

Prodej, Komerční objekt, Hlinsko, okres Chrudim

Klicperova, 53901, Hlinsko



5 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
David Stašek
Tel.: +420 605 060 362
GSM: +420 605 060 362
E-mail: ustinadorlici@hestiagroup.cz

Plocha kanceláří:	515 m^2	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Druh prostor:**	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	**Doprava:**	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	**Elektřina:**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Plyn:	Plynovod	**Topení:**	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám komerční objekt na prodej nacházející se v samotném centru města Hlinsko. Jedná se o dvou patrovou budovu, kde se v obou patrech nachází rozsáhlý obchodní prostor, který lze využít k podnikání, případně po zainvestování zde lze vybudovat bytové jednotky. Tato možnost se nabízí jako výhodná hlavně díky své poloze v centru města. 1. patro objektu prošlo v roce 2017 rozsáhlou rekonstrukcí. Každé patro pak má vlastní sociální zázemí a je vytápěno samostatným plynovým kotlem. Součástí budovy je také sklepní prostor a velmi prostorná půda, s možností vybudování dalších bytových jednotek. Bližší informace Vám rád sdělím při osobní prohlídce.