

## Obchodní prostory 95m2, Kladno-centrum, přízemí

Osvobož. pol. věžňů, 27201, Kladno

**13 750 Kč**

za měsíc

+ 6.950,- Kč poplatky +  
vodné a stočné 660,-/osoba  
+ DPH v případě že  
zájemce je plátcem

|                          |                   |                      |          |
|--------------------------|-------------------|----------------------|----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 25 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová  |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci   | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      |                      |          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme podnájem obchodních prostor v centru Kladna. Prostory se nacházejí v přízemí a suterénu třípatrového cihlového domu s výtahem. V přízemí nalezneme prodejní plochu 25 m<sup>2</sup> s výlohou, chodbu a skladovací prostor. V suterénu se nachází sociální zázemí a další skladové prostory. Obchodní prostor je zrekonstruován. Volné ihned. Nájemné 13.750,-Kč + poplatky 6.950,-Kč + 21% DPH + vodné a stočné 660,-Kč/os/měs + 12% DPH. Kauce ve výši 25.000,- Kč. Provize RK 21.360,- Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH. Bližší info v RK.



Vyřizuje

**Velíšková Kateřina****Tel.:** +420 777220851**GSM:** +420 777220851**E-mail:** [katerina.veliskova@orbisreality.cz](mailto:katerina.veliskova@orbisreality.cz)