Prodej - Pozemky číslo zakázky: **13303**

Prodej stavebního pozemku 12886 m2, Verneřice

Verneřice



2 463 780 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Andrea Müllerová
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha:	12 886 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud máte dost ruchu města a hledáte ideální místo pro bydlení a prostor k chovu hospodářských zvířat, nebo jen k odpočinku, je tady nabídka přímo pro vás. Mám pro vás stavební pozemek, kde lze toto všechno realizovat. Mírně svažitý pozemek s celkovou výměrou 12 886 m2 se nachází v romantickém prostředí na okraji obce Příbram, která je součástí města Verneřice, vzdáleného přibližně 25 kilometrů od centra Děčína a zároveň i do Ústí nad Labem. Parcela leží 3,5 km od centra Verneřic a je přístupná z obecní cesty. Zastavitelná plocha pozemku je zhruba v celé spodní části, ale pokud by měl někdo zájem o umístění stavby v horní části lze si požádat o změnu na místním stavebním úřadě a po dohodě i toto je možné. Krása okolní přírody je atraktivní hlavně pro ty, kteří milují klid a odpočinek. To vše najdete zde díky vzrostlým stromů a keřům, které se vzájemně doplňují a dávají tak dostatek přírody volně se pasoucí zvěři. Pokud by se vám zastesklo po společnosti a zábavě, město Verneřice pořádá spoustu akcí, jako například Svatoanenská pout, Dětský den, slet čarodějnic a další akce. Je zde základní občanská vybavenost. Elektřina a obecní vodovod jsou na hranici pozemku. Dle stavebního úřadu se zde může postavit dům, venkovské bydlení. Kanalizace v obci není. Financování nákupu pozemku, případně výstavby domu, vám pomůžeme vyřešit. Těší se na vás makléřka Andrea Müllerová. Při rychlém jednání možnost slevy.