

Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha 5 - Stodůlky, Hlušičkova

Hlušičkova, 15500, Praha 13, Praha


75 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.500 Kč +
elektrina a plyn


Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	218 m ²
Užitná plocha:	342 m ²	Plocha parcely:	832 m ²
Plocha zahrady:	614 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného rodinného domu 5+1 se zahradou v klidné rezidenční čtvrti Prahy 5 - Stodůlky. Celková plocha domu 342 m² nabízí v přízemí garáž pro 4 auta a technickou místnost. V 1. patře je vstupní hala s vestavěnými skříněmi, plně vybavená kuchyně se spotřebiči otevřená s prostornou jídelnou a obývacím pokojem se vstupem na velkou terasu a jižně orientovanou zahradu, toaleta, prádelna. Druhé patro nabízí halu, 3 ložnice, z toho dvě ložnice mají vstup na velkou terasu do zahrady, koupelnu s vanou a sprchou, samostatnou toaletu, komoru. Ve 3. patře je klimatizovaná ložnice, šatna s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou, terasa. K vybavení domu patří dřevěné plovoucí podlahy a dlažba, pračka, sušička, satelit, internet, bezpečnostní dveře, alarm napojený na PCO. Automatické zavlažování zahrady, elektrická markýza na zahradní terase. Lokalita s výbornou dostupností do německé, francouzské a do japonské školy a ISP v Nebušicích. V pěší vzdálenosti mezinárodní školka. Stanice tramvaje a autobusu pouhých pár minut pěšky, tramvaj ke stanici metra Anděl a nákupnímu centru Nový Smíchov cca 10 minut, autobus ke stanici metra Motol cca 5 minut, přímé autobusové spojení do Dejvic. V blízkém okolí lesoparku Motol, golfové hřiště a tenisové kurty, Sportovní centrum s bazénem a wellness park Ladronka. Dobré spojení na letiště,

obchodní centrum Metropol Zličín. K dispozici od 1.7. 2024.