

Pronájem bytu, 3+kk, 74 m²

Londýnská, Praha 2, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5500 Kč/měs. + el.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Indra

Tel.: 774777917

GSM: 775 208 434

E-mail:

indra.tomas@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt 3+kk o výměře 74 m² umístěný ve 3. NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v Londýnské ulici na Praze 2 - Vinohrady s výtahem. Byt je součástí nově zrekonstruovaného projektu Rezidence Londýnská, který byl postupně budován v letech 2016 - 2018. Byt je ve velice nadstandartním provedení. Nájemce se stane jeho druhým uživatelem. Celý dům prošel kompletní, velmi nákladnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na zachování ducha vinohradského činžovního domu a zároveň použity velmi kvalitní materiály a komponenty. Byt je řešen v rámci trendů moderního bydlení. Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka vč. všech spotřebičů, koupena je vybavena vanou se sprchovací zástěnou, WC, bidetem a toaletní skříňkou nad umyvadlem s osvětlením. V bytě ještě samostatné WC s umyvadlem. K bytu lze pronajmout garáž přístupnou z Londýnské ulice, která je umístěna v 1. PP domu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Ulice je poměrně klidná (jednosměrná) vhodná k rezidenčnímu bydlení. Velice dobrá dostupnost MHD - stanice metra A -

Náměstí Míru a Stanice metra C - I. P. Pavlova cca 4 minuty chůze od domu + tram č. 1, 4, 6, 10, 11, 13, 16, 17, 22, 23, 25, 91, 96, 97, 99 .