

## Panattoni Park Ostrov - North, pronájem logistické cross - dock haly Ostrov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [info@skladuj.cz](mailto:info@skladuj.cz)

|                        |                      |                               |                        |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 30000 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                      |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená              | <b>Stav objektu:</b>          | projekt                |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad                | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku Ostrov nad Ohří.

K dispozici

Budova A - 102 700 m<sup>2</sup>

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 11,5 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- nachází se v Karlovarském kraji v západní části České republiky. Místo se nachází v blízkosti dálnice 13/E442, spojující město Karlovy Vary, Chomutov, Most a Teplice

- park je snadno dostupný z větších měst, jako jsou Karlovy Vary (12 km) a Chomutov (40 km), velmi blízko je dostupnost i na hranice s Německem (65km)

Nabízíme více než 600 průmyslových nemovitostí po celé ČR na portálu skladuj a další desítky nabídek neveřejně. Rádi pro Vás připravíme přehled všech relevantních nabídek zdarma. Jako lídr trhu průmyslových nemovitostí vám poskytneme prémiový servis - zastupujeme nájemce pro vyjednání nejlepších nájemních podmínek na trhu.