

Mezonetový byt s balkonem: Praha 1- Staré Město, Pařížská

Pařížská, 11000, Praha 1, Praha



105 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500

Kč/osoba/měsíc + elektřina,
plyn



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	268 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrenovovaný byt 5+1 se dvěma balkony v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem a s recepcí ve vyhledávané lokalitě Praha 1 - Staré Město. Byt má celkovou obytnou plochu 220m² a nabízí v nižším patře vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, prostorný obývací, 2 ložnice, šatnu, 2 komory, 2 koupelny s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, předsíň. V horním patře je hala, 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, 2 komory, 2 balkony. V obývacím pokoji je plynový krb. Z bytu je přístup do věžičky, ze které je překrásný výhled na město. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Všechny místnosti jsou klimatizovány. K vybavení bytu patří plynové topení, satelitní TV, domovní videotelefon, plynové ET topení kotel Junkers. Luxusní lokalita s výbornou dopravní dostupností - stanice metra linky A a stanice tramvaje je pár minut od domu. Veškerá občanská vybavenost - restaurace, kavárny, obchody, kulturní památky, obchodní centrum Palladium a další služby v okolí domu. K pronájmu od 01.05.2024. Kauce ve výši 2 měsíčních nájmu.