

Prodej chaty 33m² s pozemkem 462m² v obci Pyšely

25167, Pyšely



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje
Kozumplík Matouš
Tel.: 235 313 330
GSM: 774277597
E-mail:
matous.kozumplik@adomus.cz

Zastavěná plocha:	33 m ²	Užitná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	495 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Pyšely, na kraji chatové oblasti Neřestky, Vám nabízím ke koupi rekreační objekt - chatu s pozemkem.

Jedná se o skvělou příležitost pro úpravy chaty dle svých představ, případně i pro výstavbu zcela nového objektu.

Chata nebyla nějakou dobu využívána, ale po úklidu a drobných úpravách nabízí klidné místo pro relax a rekreaci. Má vše, co má mít. Obývací místnost, zázemí kuchyňky, místo na spaní se 4 lůžky i toaletu a sklad. Velmi příjemný je také výhled do zeleně a na protější svah.

Do chaty je přivedena elektřina, odpad je sveden do žumpy a vodu lze čerpat ze 2 studní. První - původní studna je v

horní části pozemku. Na druhou je aktuálně vyřizováno stavební povolení.

K pozemku vede zpevněná cesta, parkování je možné na pozemku (po drobných úpravách) nebo kousek od chaty (příjezd osobním vozem je bez problémů).

Pyšely leží ve Středočeském kraji v okrese Benešov. 15 minut jihovýchodním směrem od Prahy. Město nabízí veškerou občanskou vybavenost a např. také golfové hřiště Loreta.

Chcete-li se přijet podívat, nebo chcete jen víc informací, zavolejte mi. Rád se Vám budu věnovat.