



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **01372**

Pronájem kancelářských prostor v centru Dobříše

Dobříš



1 900 Kč

za m²/rok

+ služby 1215 Kč/m²/rok
včetně DPH



Vyřizuje

Jan Doležel

GSM: +420 608 123 211

E-mail:

dolezel@realitypb.cz

Plocha kanceláří:	16 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možný pronájem kancelářských prostor v centru Dobříše. Prostory se nacházejí v budově přímo na náměstí v Dobříši, v přízemí budovy má nyní pobočku Česká pojišťovna a dříve zde sídlil finanční úřad. Kanceláře jsou vhodné jak pro sídlo společnosti, tak i pro samostatné OSVČ. V současné době jsou volné následující kancelářské prostory: tři v prvním patře budovy (o výměrách 13,29 m², 15,66 m² a 25,74 m²) a jeden ve druhém patře (o výměře 18,02 m²). Na každém patře jsou k dispozici dvě sociální zařízení (pánské a dámské) a kuchyňka, všechny kanceláře jsou samostatně přístupné ze společné chodby a rovněž je k dispozici výtah. Výše nájmu za kancelářské plochy činí 1900,-Kč/m²/rok bez DPH a výše zálohových plateb činí 1215,-Kč/m²/rok včetně DPH - ve

smlouvě bude tato platba přesně rozepsána dle jednotlivých položek (voda, elektřina, topení atd.) a jednou ročně probíhá vyúčtování. Zaujala-li Vás naše nabídka, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám poskytneme více informací a zprostředkujeme prohlídku.