

2+1/ložie, panel, Vokovice, Praha 6

Etiopská, 16000, Praha 6, Praha

**7 499 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Miroslav Havelka**Tel.:** 222 242 233**GSM:** 724 370 102**E-mail:**info@omega-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka (výhradní zastoupení prodávajícího) bytu v OV, 2+1/L o výměře 50,60 m² (+ ložie 3,4m² + sklep 1,38m²) po rekonstrukci, lokalita Praha 6 - Vokovice, ulice Etiopská. Byt se nachází v 6. patře (poslední) panelového domu po revitalizaci (výtah, zateplení, fasáda, stoupačky, okna, interiéry domu) s výtahem a sestává z: obývacího pokoje 18,7m², ložnice 14m², kuchyně 9m², předsíně 5,9m², koupelny 2m² a WC 1m². Byt má plastová okna, zasklenou ložii, novou kuchyňskou linku, koupelnu se zděným jádrem, plovoucí podlahy, dlažby. Stanice metra cca 500. Byt je aktuálně pronajatý za částku 16.000,-Kč měsíčně + poplatky. V případě, že rozhodnutí koupit tuto nemovitost učiní více klientů, bude upřednostněn ten, který nabídne nejvyšší kupní cenu.