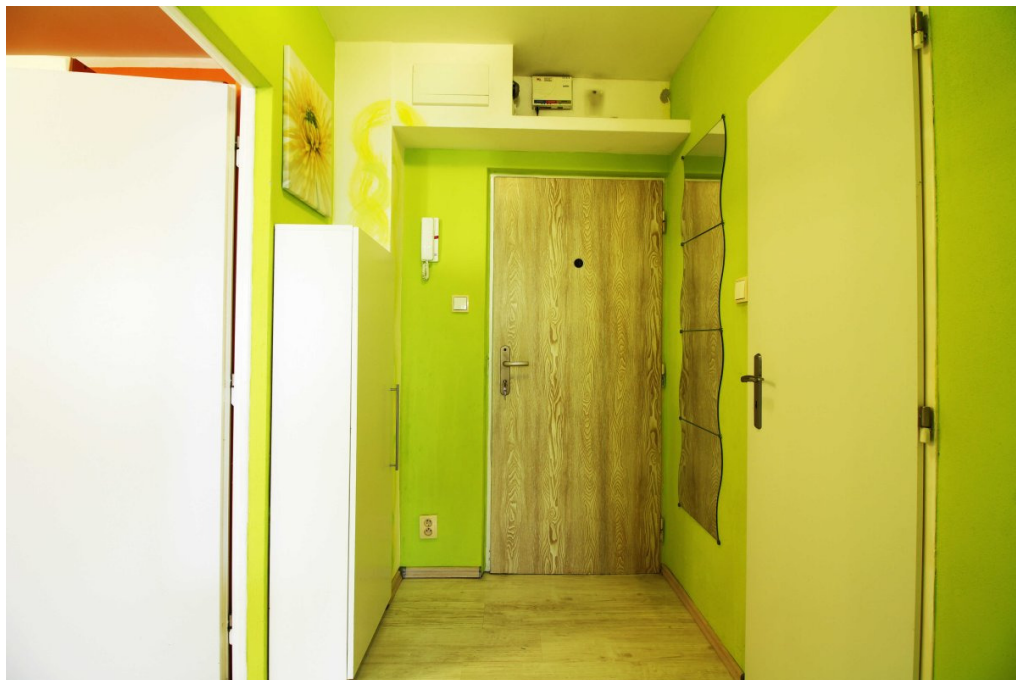


Pronájem bytu 2+kk, Pionýrská, Olomouc - Nová Ulice

Pionýrská, 77900, Olomouc

**13 500 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 3 445 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**inzerce@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v příjemné lokalitě Olomouc - Nová ulice. Byt o celkové výměře 54 m² se nachází ve druhém patře panelového domu s výtahem. Velkou výhodou bytu jsou dvě lodžie.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nadstandardní kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a digestoří. V kuchyni je také jídelní stůl s barovými židlemi. Obývací část je stylově zařízená rozkládací sedací soupravou, obývací stěnou, televizní a konferenčním stolem. Součástí ložnice je postel, noční stolky a praktická šatní skříň. V nové koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, lékárna, základní škola, gymnázium, pošta a také OC Haná (Tesco, restaurace, Aquapark, Decathlon atd.) Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Nová ulice, která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování 1.6.2024. Poplatky jsou včetně energií. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!