

Pronájem obchodu se skladem a kanceláři 170 m² Ostrava Svinov

Stanislavského, 72100, Svinov, Ostrava


16 000 Kč

za měsíc

 + služby, kauce, provize
RK


Vyřizuje

Ing. Roman Cilný
Tel.: 775 750 200

GSM: 775 750 200

E-mail: cilny@reality11.cz
Plocha kanceláří: 170 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostor k podnikání na ul. Stanislavského v Ostravě - Svinově, v těsné blízkosti nádraží Ostrava-Svinov a MHD a dojezdu z dálnice D1. Celkem je k dispozici 10 místností o užitné ploše 170 m² včetně sociálního zázemí (2xWC, umývárna): prodejna, výdejní sklad (popř. show room), 3 kanceláře, 2 toalety a kuchyňka. U objektu jsou parkovací místa, možnost zásobování přímo z ulice. Prostory jsou po rekonstrukci exteriéru i interiéru - nová vakuová okna, zateplení fasády, nové dveře, podlahy, zabezpečovací zařízení, rozvody. V rámci rekonstrukce interiéru instalován nový plynový kotel, komplet nové rozvody tepla. V souvislosti s pronájemem těchto prostor nabízí vlastník využití reklamní plochy na štítu domu na ul. Stanislavského, což usnadní orientaci zákazníkům. Ideální pro firmu s obchodní činností, drobnou výrobou, službami. Jednoduchý přístup i příjezd, velké prostory za dobrou cenu. Měsíční nájemné 16 000,-Kč bez el. a plynu (vlastní odběr), provize pro RK 1 měsíční nájem, kauce jeden nájem. Ev. číslo: 19559.