

Nádherná vila 5+1, Dubrovnik, Chorvatsko

Polská, Praha 2, Praha



2 500 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	260 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: V současné situaci nabízíme běžné prohlídky s rouškou a rovněž zajišťujeme videoprolídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype atd.

Nabídka prodeje luxusní nemovitosti s promyšlenou dispozicí a středomořským duchem v Zatonu, 7 km od Dubrovníku, Starého Města. Dispozičně a velkoryse řešená vila je rozdělena do dvou pater s celkem čtyřmi ložnicemi. V přízemí se nachází plnohodnotně zařízená kuchyň se všemi spotřebiči; otevřený obývací prostor s novým nábytkem, vysoký standard, audio / video zařízení, velkým krbem a barem; jídelna; koupelna; toaleta pro hosty; a prostorná ložnice s přímým vstupem do zahrady. Dominantním prvkem domu je schodiště do horního patra. Horní patro disponuje třemi velkými ložnicemi a s balkony. Dům je obklopen krásnou zahradou s olivovníky a okázalou venkovní kuchyní s grilem a posezením pro více osob. Tato unikátní nemovitost nabízí úchvatný výhled na zátoku. Součástí objektu je parkoviště pro 3-4 auta. Celý dům je postaven v luxusním a okázalém provedení, moderní konstrukce zachovává středomořské ducha a dokonale se prolíná do okolní přírody.

Energetická náročnost budovy: G (nebyla sdělena vlastníkem nemovitosti)

K vile patří ústřední topení, podlahové topení, TV / SAT, Hi-Fi, domácí kino, bezdrátové připojení k internetu...

Energetická náročnost budovy G (nebyla sdělena majitelem).