

## Prodej luxusního bytu 3+KK/T, Bulharsko

Staropramenná, 15000, Praha 5, Praha

**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                               |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 105 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         |
| <b>Stáří objektu:</b>         | 2015                          | <b>Vlastnictví:</b>              | osobní             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně si Vám dovoluujeme si nabídnout k prodeji novostavbu luxusního bytu, 3+kk o velikosti 90 m<sup>2</sup>, ve 5. patře domu s výtahem, která se nachází v Bulharsku v letovisku Balčík. Na pozemku, který byl dříve součástí palácového komplexu rumunské královny Marie Alexandry Viktorie Saxe-Coburg-Gotha (1875-1938). Obytný komplex Queen's View je jednolitě veřejně nepřístupné území o celkové ploše 4 256 m<sup>2</sup>. Kolem komplexu se rozkládá městský park. Od komplexu je to k moři jen 250 metrů. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, WC a sprchovým koutem. Při stavbě bylo použito nejmodernějších materiálů a technologií a je tedy vybudován ve vysokém standardu.



Vyřizuje

**Ing. Světlana Kamalyan**

**GSM:** +420 734 799 209

**E-mail:** [svetlana.kamalyan@century21.cz](mailto:svetlana.kamalyan@century21.cz)