

Pronájem komerčních prostor 115 m2 k provozu služeb v Domažlicích.

Sadová, 34401, Domažlice

**13 800 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Kroc Michal

Tel.: 379722068

GSM: 603261042

E-mail:

reality@chodska-reality.cz

Plocha kanceláří:	115 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčních provozních prostor (provozovna služeb, sídlo firmy, kanceláře ...) o celkové výměře užitné podlahové plochy 115 m². Prostory sestávají z jedné hlavní místnosti s příslušenstvím (bývalý prostor posilovny a fitness), dvou samostatných prostor sloužících jako provozní příslušenství, skladu a kompletního sociálního příslušenství - toalety, umývárna, zázemí. Prostory jsou přístupné samostatným vstupem z veřejného prostranství z chodníku a navazujícího parkoviště s volným parkováním hned u objektu. Nabízené prostory jsou vhodné a využitelné ke komerčnímu provozu (obchodní kancelář, provozovna služeb, sídlo firmy, dílna...) v polyfunkční administrativní, třípodlažní budově třídy ENB - D, situované v klidné, dobře dostupné části okresního města Domažlice s kompletními službami a infrastrukturou. Nabízené prostory se základním provozním zařízením jsou připraveny k předání či k provedení stavebních úprav dle potřeb budoucího nájemce. Možnost parkování automobilů přímo u objektu na veřejných parkovacích stáních, ihned u vstupu do pronajatých prostor. Dispozice prostor: vstup, prosklené zádveří, 1x provozní prostor, zázemí, 2x toaleta, sklad, příslušenství. Vybavení kanceláří: podlahové krytiny - keramická dlažba + koberce, osvětlení, okenní žaluzie, zařízení předměty, provozní vybavení, tel. přípojky.