



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 72207

Lukrativní kanceláře k pronájmu o rozloze 266 m² v City Empiria, Praha 4 - Pankrác

Na strži, Praha 4, Praha

71 022 Kč

za měsíc

+ poplatky a služby 225 Kč
/ m² / měsíc

Plocha kanceláří:	266 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Lukrativní kanceláře k pronájmu o rozloze 266 m² a to přímo u metra Pankrác a obchodního centra Arkády Pankrác. Tyto prostory jsou nezařízené a jsou v krásném 8.NP budovy s nádherným výhledem do okolí. Budova vám nabízí bezproblémové parkování pro hosty či klienty. Vlastní stravovací zařízení přímo v budově vč. restaurace, moderní konferenční centrum, možnost regulace topení, větrání i klimatizace, protipožární sprinklery na každém patře, pokročilé zabezpečovací systémy EZS, EPS, CCTV, vysokorychlostní internet, ezbariérový přístup, 8 vysokorychlostních výtahů a 1 nákladní, osvětlení zabudované v podhledech. Lukrativní poloha zaručuje efektivní dopravní spojení na hlavní silnice a dálnice ve všech směrech (Pražský a městský okruh, D1, D5 a D8) a současně přístup k městské hromadné dopravě. Jedná se o náběhovou cenu (3. měsíce) , která se následně bude zvedat. Jedná se o vzorové fotografie. K dispozici kanceláře v rozmezí 20-950m². Pro bližší informace kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz