RE/MAX Profi Reality

Prodej - Pozemky číslo zakázky: **297271**

Prodej komerčního pozemku - Znojmo, ulice Brněnská

Znojmo









Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje
Jiří Krška
Tel.: +420 739 482 077
GSM: +420723627276
E-mail:
jiri.krska@re-max.cz

Celková plocha:	10 081 m²	**Druh pozemku:**	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu:**	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jsem přesvědčen, že podobný pozemek ve Znojmě budete jen těžko shánět.
Se souhlasem majitele Vám nabízím ke koupi soubor komerčních pozemků o celkové výměře 10810 m2, které se nacházejí na ulici Brněnská ve Znojmě.
Pozemky jsou situovány v oploceném areálu, přístupny z hlavní komunikace směr - Znojmo - Dobšice - Brno, zde je umožněn a je zbudován sjezd pro kamionovou dopravu až o celkové hmotnosti 50-ti tun.
Parcely jsou napojeny a nebo je umožněno je napojit na veškeré dostupné I.S - elektrická energie - v areálu se nachází vlastní trafostanice s možností navýšení příkonu, kanalizace - možnost se napojit na kanalizační řad - přetlaková výpust, městský vodovod - nachází se přímo na hranici parcely, tím máte vyřešeny roky běhání, projektování, povolování a budování, jediné co musíte vybudovat je Vaše zázemí pro podnikání..
Parcely se nachází v mírném svahu, přístup na ně je zajištěn ze dvou stan po komunikaci upravené pro kamionovou dopravu a jsou územním plánem města Znojma určeny ke komerční a průmyslové zástavbě.
VYNIKAJÍCÍ INVESTICE!!