

Pronájem: Moderní skladovací, logistické a výrobní prostory, Cheb, E49

Cheb



Neuvedeno
za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek
GSM: +420 776 876 526
E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz



Celková plocha:	5500 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme moderní skladovací, logistické a výrobní prostory v nově vznikajícím industriálním parku v Chebu s přístupem na silniční tah E49.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● jednotka o velikosti: 5 500 m²

DOSTUPNOST

● k dispozici ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah min. 5 t/m²
- garance min. 1 vyrovnávacího můstku pro TIR na 600 m² skladu
- přímé vjezdy pro dodávky
- LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
- rozestup sloupů 24 x 12 m
- sprinklerový systém, EPS, EZS
- dostatek manipulačních ploch před halou a také parkovacích míst
- kanceláře přizpůsobené na míru
- vytápěno infrazářiči nebo saharami
- ekologický certifikát BREEAM Very Good

LOKALITA

- Cheb, Karlovarský kraj, s výborným přístupem na silniční tah E49 a do Německa
- vzdálenosti: německé hranice 12 km, Sokolov 25 km, Karlovy Vary 40 km
- autobusové spojení s centrem města

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti prostor.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.