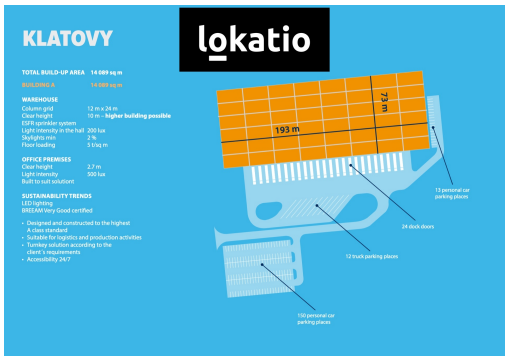
Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **00088-6**

Pronájem: Skladové a výrobní prostory Klatovy

Klatovy









Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi, cena k jednání

Vyřizuje
Mgr. Radim Pešek
GSM: +420 776 876 526
E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	14158 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Ostatní:**	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace:**	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	**Ostatní rozvody:**	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE
Nabízíme moderní skladovací a výrobní prostory v nově budovaném parku v Klatovech v Plzeňském kraji.

DOSTUPNÁ HALA
◉ hala o velikosti: 14 158 m2

DOSTUPNOST
◉ k dispozici do 12 měsíců od podpisu smlouvy

SPECIFIKACE
◉ světlá výška 10 m (v případě potřeby možné vyšší)

◉ nosnost podlah min. 5 t/m2
◉ garance min. 1 vyrovnávacího můstku pro TIR na 600 m2 skladu
◉ přímé vjezdy pro dodávky
◉ LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
◉ sprinklerový systém, EPS, EZS
◉ dostatek manipulačních ploch před halou a také parkovacích míst
◉ kanceláře přizpůsobené na míru
◉ vytápěno infrazářiči nebo saharami

LOKALITA
◉ industriální zóna obce Klatovy, Plzeňský kraj
◉ vzdálenosti: Plzeň 40 km, německé hranice 45 km, České Budějovice 115 km, Praha 120 km

CENA
Cena závisí na délce smlouvy a velikosti prostor.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.