

Pronájem - sklady, haly, výrobní prostory - Rumburk

Rumburk

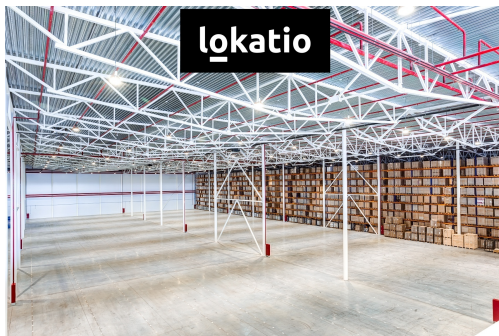
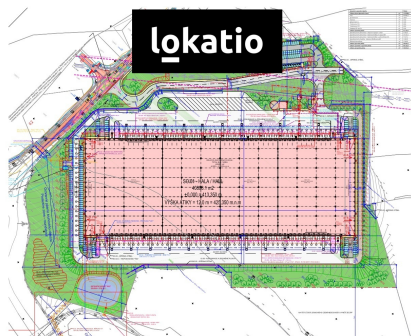


Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, neplatíte provizi,
cena k jednání


Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek
GSM: +420 776 876 526
E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz


Celková plocha:	40900 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací nebo výrobní prostory v nově budovaném areálu v Rumburku.

DOSTUPNÁ HALA

□ hala o velikosti: 40 900 m²

□ možnost dělení jednotek od 3 000 m² - 5 000 m²

DOSTUPNOST

□ k dispozici do 9 - 12 měsíců formou výstavby na míru

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5t/m² (50 kN/m²)
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- vybavení sprinklerovým systémem (FM Global certifikát)
- ve standardu 200 lux v hale (lze posílit)
- BREEAM standard: very good

- nakládací doky pro kamiony: 90
- vjezd pro dodávky: 4
- prostory včetně kancelářského zázemí lze upravit na míru dle potřeb zájemce

LOKALITA

- Rumburk, Ústecký kraj, křížení silnic 9 a 263
- vzdálenosti: Praha 120 km, Liberec 55 km, Dresden 110 km, německé hranice 4 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Jedná se o výstavbu na míru, tj. použito ilustrační foto z již realizovaných projektů nebo stávajících budov.