

Pronájem: Skladové, výrobní a logistické prostory, Kadaň, Chomutov, D7

Kadaň

Neuvedeno

za m²/měsícinfo v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání

Celková plocha:	16340 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory v zavedeném moderním průmyslovém parku v industriální zóně města Kadaně, nedaleko dálničního tahu E442, pouze 15 minut od Chomutova a 35 minut od Karlových Varů.

DOSTUPNÁ HALA

☐ hala o velikosti: 16 340 m²

DOSTUPNOST

☐ dostupné FORMOU VÝSTAVBY (do 9-12 měsíců po podpisu smlouvy)

SPECIFIKACE

- ☐ světlá výška 8,00 m - 10,50 m
- ☐ min. nosnost podlah 5 t/m²
- ☐ modul sloupů 24 x 12 m
- ☐ ADR sklad
- ☐ dostatečné manipulační plochy před budovou
- ☐ dostatečný počet docků pro TIR a přímé vjezdy pro dodávky
- ☐ sprinklerový systém
- ☐ LED osvětlení
- ☐ infrazářiče nebo sahary
- ☐ přístup 24/7
- ☐ nepřetržitý dozor

LOKALITA

- ☐ Kadaň, Ústecký kraj
- ☐ snadná dostupnost německých hranic
- ☐ vzdálenosti: Chomutov 20 km, Karlovy Vary 45 km, Praha 100 km, Chemnitz 70 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek**GSM: +420 776 876 526**

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz