Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **00001-4**

Pronájem - sklady, haly, výrobní prostory (možnost železniční vlečky) - 2.592 m2

Prostějov



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi



Vyřizuje
Magdaléna Véberová
GSM: +420 736 746 148
E-mail: magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	2592 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu moderní průmyslové prostory v Prostějově s možností úprav na míru.

K DISPOZICI:
 do 4 - 6 měsíců
 hala 9.969 m2 s možností dělení, hala je ve fázi hrubé stavby a dokončena bude až na míru dle požadavků zájemce

SPECIFIKACE:
 pronájem možný od cca 2.500 m2
 možnost napojení na železniční vlečku
 prostory lze přizpůsobit požadavkům nájemce: od klasického skladování přes mrazící prostory až po výrobní halu

Standard (lze upravit) nabízí:
a) světlá výška 10 m2, světlíky po celé délce střechy

b) nosnost podlah 7t/m2 (70 kN/m2)
c) přístup pomocí přímých vjezdů pro TIR nebo můstků s hydraulickým vyrovnávacím čelem (nosnost 60kN)
d) železobetonový skelet, modul sloupů 12 x 24 m
e) klimatizované kancelářské prostory

LOKALITA:
 poblíž exitu 24 z dálnice D46
 umístění přímo v Prostějově v dosahu MHD
 vnitroareálová železniční vlečka
 Olomouc 20km, Vyškov 27 km, Brno 66 km

Rádi poskytneme více informací na vyžádání. Foto ilustrační z již dokončených projektů.