

Pronájem, Sklady, 8.400 m² - Olomouc

Olomouc



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	7587 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu halu o celkové ploše 8.413 m². Vhodná pro skladování nebo výrobu. Hala je součástí průmyslovém parku v Olomouci u výhledu na Brno.

K DISPOZICI:

- sklad 7.587 m²
- modul 12 x 24
- Q3/2024

SPECIFIKACE:

- světlá výška 10 m
- železobetonový skelet
- nosnost podlah 7t/m² (70 kN/m²), rovinnost dle DIN 182 02
- přístup: 1 x úrovnový vjezd nebo rampa pro TIR; 4x límec s hydraulickým vyrovnávacím můstkem ve standardu s nosností 60 kN)
- manipulační plocha před halou
- možnost úprav na míru dle požadavků klienta včetně kancelářského zázemí, nebo úprav pro výrobu

LOKALITA:

- exit 37 z rychlostní komunikace D46, v blízkosti křižovatky s D35; snadná dostupnost na Brno, Ostravu a Hradec Králové

□ MHD v areálu

CENA

- Cena závisí na délce smlouvy.
- Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
- Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

Těšíme se na prohlídku.