

## Pronájem prostor k podnikání - kancelář

Jiráskovo náměstí, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**5 422 Kč**

za měsíc

Cena pronájmu je bez DPH.

Záloha na služby 1.300,-

Kč měsíčně.



Vyřizuje

**Vega-realitní společnost s.r.o.**

**Tel.:** 596 112 026

**GSM:** 602 768 562

**E-mail:** [vega\\_sro@volny.cz](mailto:vega_sro@volny.cz)

|                          |                        |                               |                            |
|--------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 34 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                  | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce           | <b>Doprava:</b>               | MHD                        |
| <b>Komunikace:</b>       | dlážděná               | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>             | Voda - dálkový vodovod | <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet          |
| <b>Plyn:</b>             | Plynovod               | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory - kancelář v centru Ostravy, na Jiráskově náměstí 1439/4, vhodné např. pro administrativní a obchodní činnost, práci s výpočetní technikou (opravy, prodej), kosmetické služby, masérské služby apod. Kancelář je umístěna ve druhém nadzemním podlaží, část místnosti je možné oddělit posuvnými dveřmi a závěsem (sklad, šatna, oddělená část s masážním lehátkem apod.). WC je umístěno na chodbě, možnost sprchy. Bez provize RK.