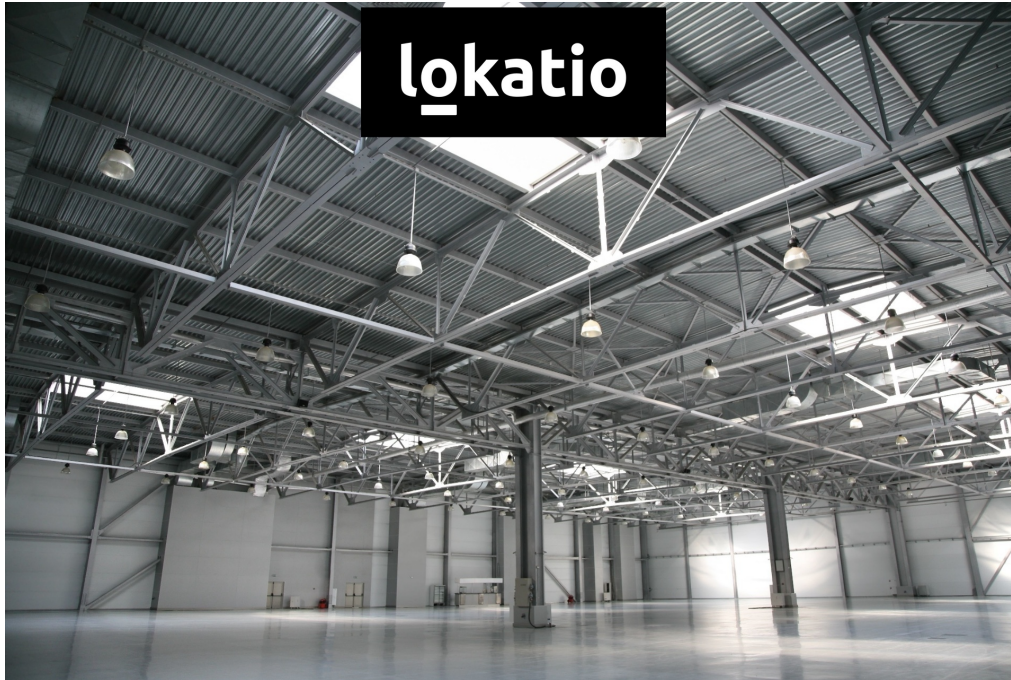


## Pronájem: logistický a skladovací areál, Hradec Králové - Březhrad (pronájem sklady, haly, výrobní p

Hradec Králové



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
cena k jednání



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 775 332 000

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	25000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu výstavbu skladových hal v moderním areálu v Hradci Králové s výborným napojením do Pardubic a na dálnici D11 do Prahy a k polským hranicím.

#### DOSTUPNÉ HALY

- hala o velikosti 8 000 m<sup>2</sup>
- hala o velikosti 25 000 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

-k dispozici formou výstavby do 12-15 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

#### SPECIFIKACE

- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 metrů

- kanceláře a sociální zázemí
- přístup pomocí ramp nebo přímých vjezdů
- dostatek manipulační plochy

#### LOKALITA

- Hradec Králové, Královehradecký kraj
- vzdálenosti: Pardubice 20 km, Praha 100 km, polské hranice 55 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.  
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

V inzerci použito ilustrační foto z důvodu budoucí výstavby.