

Novostavba 1+kk, Strašice, nehradíte provizi RK.

33845, Strašice

**4 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Bohuslav Dubanský**Tel.:** 608 048 941**GSM:** 608 048 941**E-mail:**bohuslav.dubansky@kuzopartners.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nehradíte provizi RK.

V nedávno dokončeném projektu s 50ti byty bytového domu se nachází velmi pěkný a byt o velikosti 1+kk. .

Dům postaven ve vyšším standardu, za použití kvalitních materiálů. K vybavení každého bytu patří kuchyňská linka s vaříčem a digestoří. V případě zájmu lze po dohodě dovybavit pěkným nábytkem.

Plastová okna, plovoucí podlahy, dlažby, obklady, protipožární vstupní dveře, veškerá sanita.

V domě je rovněž kočárkárna, kolárna, možnost sklepu a zejména pak samoobslužná prádelna s veškerým vybavením - profesionální pračky a sušičky s krátkým procesem praní a sušení při dosahování skvělých výsledků na úrovni komerčních prádelen. Dům je kompletně zateplen, osazen plastovými okny a vybaven centrální výměňkovou stanicí pro ohřev vody a topení, vše řešeno s ohledem na co možná nejnížší náklady na provoz. Projekt vznikl kompletní, náročnou rekonstrukcí a přestavbou stávající 3. podlažní budovy, umístěné na klidném okraji obce Strašice, jen pár kroků od Muzea Středních Brd a areálu hřiště.

Byt je určen maximálně pro 2 os..

Poplatky 2.500,- + 1.000,- elektro), vše zálohově, byt má vlastní měřiče spotřeb., kaucí 10.000,-Kč.. Nehradíte provizi RK!

Domácí mazlíčci za předpokladu, že neruší ostatní nájemníky.

Dostatek parkovacích míst přímo před objektem. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dostupnost do Rokycan,

či Plzně.

Volný od 1.5. 2024.