



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 72586

Praha, pronájem obchodního prostoru v Hybernské ulici na Praze 1 (526 m²)

Hybernská, Praha 1, Praha



202 000 Kč

za měsíc

+ 52,600 poplatky



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Plocha kanceláří: 526 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu variabilní prostory po částečné rekonstrukci v Hybernské ulici přímo v centru Prahy.

Budova se nachází přímo naproti Masarykovu nádraží. Celá budova je elektronicky zabezpečena a je zde kamerový systém.

Jedná se o prostor, který je ve dvou patrech s celkovou užitnou plochou 526m² (přízemí - 260 m² a suterén 266m²) s hlavním vstupem z ulice Hybernská. Tento prostor nabízí širokou škálu využití jako restaurace, kavárna, pobočka banky, showroom, cestovní kancelář, posilovna nebo jako obchodní prostor.

Předávat se bude jako hrubá stavba a kolaudace je na budoucím nájemci. Doporučujeme prohlídku