

Pronájem bytu 1+kk, Gorkého, Brno - Veverí, 13 400 Kč/měs., 34 m²

Gorkého, 60200, Brno-střed, Brno

**13 400 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na
bydlení 3 573 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**inzerce@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný světlý byt o dispozici 1+kk na ulici Gorkého ve velmi žádané lokalitě Brno - Veverí. Byt o celkové výměře 34 m² se nachází v prvním patře cihlového domu.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyňský kout disponuje linkou se spotřebiči - varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, nová myčka nádobí, lednice s mrazákem. K dispozici je také jídelní stůl s židlemi. Kuchyně je od obývací části oddělena barovým pultem. Byt je vybaven gaučem a konferenčním stolem, nachází se zde také psací stůl s židlí. Byt je vybaven praktickou manželskou postelí, která se během dne dá sklopit. Předstíň je vybavena vestavěnými skříněmi s úložným prostorem. Koupelna s vanou, umyvadlem a pračkou je společně s toaletou. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, obchody, supermarket Albert, lékaři, školy, zeleň, společenské a sportovní vyžití. Výborná dopravní dostupnost - zastávka tramvaje Grohova pár minut chůze od domu, dopravní uzel Česká v blízkosti, pár minut chůze do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 19.3.2024. Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!