

## Pronájem komerčních prostor, ul. Přerovská, Bystřice pod Hostýnem

Přerovská, Bystřice pod Hostýnem



### 12 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** 603 559 778

**E-mail:**

[lenka.zapletalova@azuroreality.cz](mailto:lenka.zapletalova@azuroreality.cz)

|                               |                            |                      |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 125 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b> | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci            | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní           |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Topení:</b>       | Ústřední - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                      |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory v přízemí rekonstruovaného objektu situovaného ve frekventované lokalitě v Bystřici pod Hostýnem, na ul. Přerovská.

Prostor o celkové výměře 125 m<sup>2</sup> nabízí dvě místnosti s výlohami (45,45 m<sup>2</sup> a 24,3 m<sup>2</sup>), prostor s bočním vstupem (17,45 m<sup>2</sup>), sklad, kuchyňku a dvě toalety.

Vytápění plynové, vyúčtování elektřiny a vody probíhá měsíčně dle skutečné spotřeby, plyn (vytápění a ohřev vody) přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 25.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH..

Parkování možné na přilehlém pozemku nebo veřejné komunikaci.

Prostor vhodný pro obchod, nejrůznější druhy služeb nebo zázemí pro firmy libovolného zaměření.