

Pronájem bytu 3+1 v městské části Štýřice, Brno

Pšeník, Brno-střed, Brno

22 100 Kč

za měsíc

+ provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 3+1, s úžasným výhledem na Brno z 11. patra panelového domu na ulici Pšeník.

Dispozice bytu : předsíň, šatna, 2 samostatné pokoje, obývací pokoj z kterého vejdete do kuchyně, koupelna a WC. K dispozici je balkon na který je přístup z kuchyně. Součástí bytové jednotky jsou vestavěné skříně v předsíni a v šatně a samozřejmě je vybavení kuchyňské linky a to sporák, myčka, lednička. V koupelně je k dispozici pračka. Cena nájmu je 19.000,- Kč/měsíc + 3.100,- Kč za služby. Pronajímatel požaduje 30 tis. jako jistinu.

Zřízení internetového připojení je v režii nájemce stejně tak energie - plyn a elektřina.

V domě je výtah. Parkování je na ulici. V bezprostřední blízkosti jsou dostupné zastávky tramvaje č. 2,5. Cyklistická stezka je cca 15 min. chůze. V okolí je veškerá občanská vybavenost škola, školka, nákupní středisko, Hornbach, Bauhaus. Do centra města se dostanete autem za 5 min, chůzí cca za 25 min. Byt je velice dobře dostupný i ze sjezdu dálnice D1 a D2 a ze směru od Mikulova. Prohlídka je možná dle domluvy. Byt je k nastěhování ihned. Byt je k nastěhování ihned.



Vyřizuje

Květoslava Vidláková**Tel.:** 774 441 469**GSM:** +420 774 441 469**E-mail:** vidlakova@vktconsulting.cz