

Rd se třemi bytovými jednotkami, bývalá ubytovna

V. Špály, Kladno



9 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu


Vyřizuje

Ing. Marek Kotík
Tel.: 312 240 239

GSM: +420722222228

E-mail:
marek.kotik@re-max.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	575 m ²
Užitná plocha:	480 m ²	Plocha parcely:	575 m ²
Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji velmi prostorný bytový/rodinný dům se třemi nedokončenými bytovými jednotkami, půdním prostorem a prostorným sklepem. V minulosti celý objekt sloužil jako řeznictví, později jako ubytovací zařízení pro stavební dělníky s kapacitou až 35 osob. Nemovitost tvoří 3 samostatné budovy ve tvaru písmene "U". Uvnitř objektu se nachází dvůr s možností parkování větších vozidel, nebo stavebních strojů. Většina objektu byla opatřena plastovými okny, sprchy a toalety jsou obloženy keramickými obklady. Nemovitost vyžaduje rekonstrukci, lze ji financovat prostřednictvím hypotečního úvěru, s jehož vyřízením Vám můžeme pomoci.