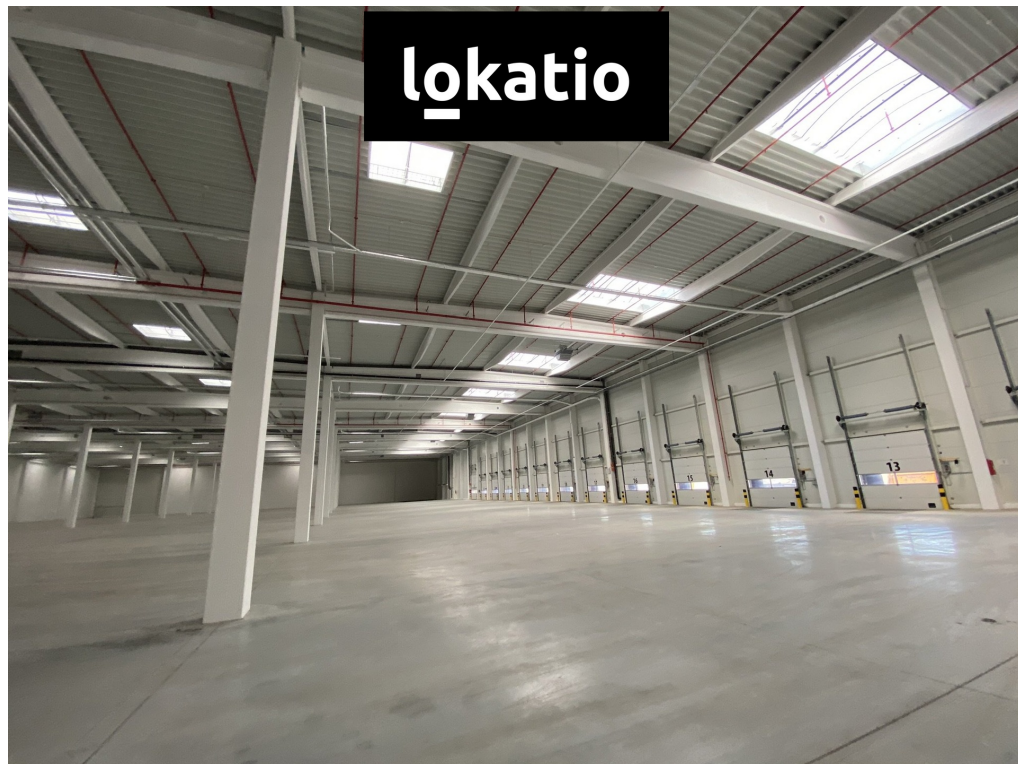


Pronájem: skladovací a logistický park (sklady, haly, výrobní prostory), Ostrava - Vítkovice

70300, Vítkovice, Ostrava



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	10275 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu prostor v nově budovaném průmyslovém parku. Výborná dostupnost - ve Vítkovicích nad Hornbachem u hlavních silničních tahů.

DOSTUPNOST

☐ ihned

AKTUÁLNĚ K DISPOZICI

- ☐ volná jednotka o velikosti 10.275 m²
- ☐ propojením jednotek možnost navýšení plochy až na 15.500 m²
- ☐ celková plocha haly 28.000 m²
- ☐ Administrativa 390 m²

SPECIFIKACE

- ☐ světlá výška 10 m
- ☐ nosnost podlah 5 t/m²
- ☐ 8 x Dock/ rampa, 1 x Drive-in

- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení
- dostatečné manipulační plochy před budovou
- sprinklerový systém
- vytápění infrazářiči nebo sahary
- přístup 24/7
- certifikace BREEAM Very Good
- kapacita el. příkonu až 50 KW
- k dispozici veřejná nabíjecí místa - typ AC, výkon 22W

LOKALITA:

- Vítkovice nad Hornbachem
- přímo u hlavních silničních tahů s výpadovkami na D1 a D56
- BUS i TRAM u areálu

CENA

Rádi poskytneme na vyžádání.

Foto - průběh výstavby + současný stav.