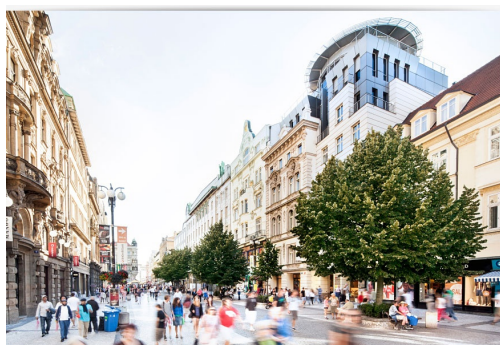


Pronájem špičkových kanceláří Na Příkopě 9 a 11, od 82 m²

Na příkopě, 11000, Praha 1, Praha



23 EUR
za m²/měsíc



Vyřizuje
Magdalena Gómezová
GSM: +420 602 368 466
E-mail:
magdalena.gomezova@century21.cz

Plocha kanceláří:	353 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní a kancelářská budova Na Příkopě 9 a 11 nabízí ke krátkodobému pronájmu (cca 12 měsíců) reprezentativní prostory v centrální poloze významné pražské nákupní třídy. Výhodná poloha nabízí výborné dopravní spojení (metro), těsnou blízkost mnoha obchodů, kaváren a restaurací. Historické fasády a velkou část klasicistních vnitřních prostor bývalého Shillerova obchodu se střížním zbožím, bylo možné při rekonstrukci zachovat a zkombinovat je s novými prostory. Rekonstruované interiéry ve spolupráci s památkáři v roce 1997 získaly hlavní a prestižní cenu Interiér roku. Kruhová ocelová nástavba s hliníkovým obložením a velkoplošné prosklení zajišťuje exkluzivní výhled na historické centrum Prahy.

Kancelářské prostory k pronájmu:

1. patro 420 m² from Q4 2024
2. patro 124 and 82 m²
3. patro 88 and 49 m²
4. patro 86 m²

5. patro 72 m2 + 23 m2 terrace

Cena pronájmu:

Kanceláře od 23 EUR/m2/měsíc

Služby 170 Kč/m2/měsíc

Parkování 180 Eur/ místo/měsíc