

## Prodej chalupy 110 m<sup>2</sup>, Borotice

26203, Borotice



**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Blanka Bradáčová**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Zastavěná plocha:** 543 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 120 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 110 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po víkendech strávených v malebné vesnici blízko Prahy?

Rádi Vám představíme tuto vesnickou chalupu v obci Čelina, která se nachází v dostupnosti řeky Vltavy a Slapské přehrady. Vyhledávaná oblast pro milovníky houbaření, sběru borůvek a přírody. 200 metrů od domu je zastávka autobusu číslo 360, Praha Smíchovské nádraží 50 minut jízdy. Turisticky atraktivní rozhledna Veselý vrch je vzdálena 3 kilometry.

Část domu je podsklepena, na pozemku se nachází prostorná stodola a vejminek. Pro Vás komfort rekonstrukce nutná. Potřebné financování zařídíme za výhodných podmínek přes hypotečního specialistu z Fincentrum and Swiss Life Select a.s.

Na prohlídku s Vámi se bude těšit makléř Blanka Dvořáková.