

Pronájem skladového prostoru, areálu, Teplice, ul. Hřbitovní

Hřbitovní, 41501, Teplice

**50 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez energií.

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Plocha kanceláří:	1390 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu skladovou halu a plochu v Teplicích, ulice Hřbitovní.

Jedná se o skladovací halu o rozměrech 22 x 16,5 metru, která sloužila jako sklad pro prodejnu stavebního materiálu. Hala bude k pronájmu vyklizená. Disponuje vlastním vjezdem a před halou je plocha o výměře 900m², která rovněž sloužila k ukládání materiálu. Po dohodě s majitelem je možné do pronájmu získat i prodejnu se zázemím. Lokalita je velice dobře dostupná z E55 i z centra Teplic. Celý objekt je zabezpečen systémem Jablotron. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a je nakloněn jednání o podmínkách.

Požadavky:

Nájemné - 50.000,-Kč,

Kauce - 2x nájem

Provize RK - 25.000,-Kč,

Energie dle druhu provozu.

Pro více informací volejte makléře.