

**Pronájem: Skladovací a výrobní prostory,
Cerhovice, Středočeský kraj, D5**

Cerhovice

Neuvedenoza m²/měsícinfo v RK, Neplatíte provizi,
bez DPH, bez poplatků,
cena k jednání

Celková plocha:	10000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v moderním reprezentativním parku u obce Cerhovice asi 30 km od Berouna. Areál se nachází přímo u dálničního tahu D5, exit č. 41, a nabízí tak snadný přístup do Plzně, Prahy i na hranici s Německem.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

- jednotka o velikosti: 10 000 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici formou výstavby do 9 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- moderní prostory přizpůsobitelné přání klienta
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah min. 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- dostatečné manipulační plochy před budovou
- dostatek parkovacích míst
- hydraulické můstky + přímé vjezdy
- EPS, EZP
- infrazářiče nebo sahary
- přístup 24/7

LOKALITA

- Cerhovice, Středočeský kraj
- přímo na dálničním tahu D5, exit č. 41
- vzdálenosti: Beroun 30 km, Praha 45 km, Plzeň 35 km, Německé hranice 110 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz