

Prodej chaty Praha 9, Horní Počernice, 32 m², s pozemkem 191 m²

Božanovská, Praha 20, Praha

1 120 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize RK,
právního i poprodejního
servisu

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	32 m ²
Plocha parcely:	191 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím patrovou chatu nacházející se na Praze 9 v Horních Počernicích. Dřevostavba na vlastním pozemku disponuje jak přípojkou elektřiny, tak i venku umístěného vodovodního řadu, vytápění chaty je pak zajištěno klasickými kamny na tuhá paliva zn. Petra. Chata je vybavena i vlastním fotovoltaickým panelem zajišťujícím dodávku elektřiny i v případě lokálního výpadku. Součástí prodeje chaty je i nadstandardně vybavený obytný přívěs (s vlastním plynovým topením, vařičem, lednicí, obývacím prostorem, ložnicí i WC) a dále i malá dílna (kolna). Na pozemku se nacházejí jak ovocné stromy a keře (třešeň, ořechy, rybíz a angrešt), tak i vzrostlé jehličnany. Skvělá dopravní dostupnost je zajištěna autobusovými spojeními č. 204, 221, 222 se spojením na konečnou stanici metra trasy B, Černý Most. Klidná lokalita - zahrádkářská oblast.

Pozn.: jedná se o rekreační objekt, který není určen k trvalému bydlení ani k přestavbě.



Vyřizuje

Ing. Daniel Horák**GSM:** +420776008800**E-mail:** daniel.horak@re-max.cz