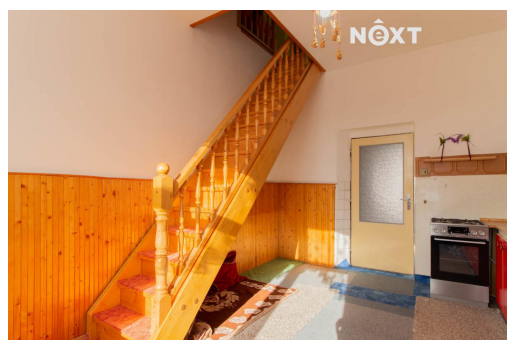


Prodej byt 3+1, 268 m² | Jihočeský kraj, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec II, Nádražní 317, 37701

Nádražní, 37701, Jindřichův Hradec



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	268 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	20 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím prodej bytové jednotky s výhradním využíváním podkroví o celkové podlahové ploše 268 m² v Nádražní ulici. Bytová jednotka 3+1 o výměře 100 m² se nachází ve druhém nadzemním podlaží a je propojena s půdním prostorem (162m²). K bytu dále náleží sklepní prostor (20m²) a lodžie (2m²). Vytápění bytu je řešeno plynovým kotlem s rozvody do radiátorů. Cihlový dům o čtyřech bytových jednotkách (2 byty vždy na patře) je celý podsklepený, je napojen na kompletní inženýrské sítě (obecní vodovod, obecní kanalizace, elektřina, plyn) a prošel částečnou renovací (vstupní dveře, okna). Doporučuji osobní prohlídku. Prodávající se vyhrazuje právo na výběr kupujícího. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlíte chytře! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N86647.