

Pronájem - skladovací, logistický a výrobní areál (možnost železniční vlečky) -9.972 m²

Prostějov

Neuvedenoza m²/měsíc

cena k jednání

Celková plocha:	9972 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní průmyslové prostory v Prostějově s možností úprav na míru. Celková pronajímatelná plocha 51.200 m².

K DISPOZICI:

□ do 4 - 6 měsíců: hala 9.972 m² s možností dělení, hala je ve fázi hrubé stavby a dokončena bude až na míru dle požadavků zájemce

SPECIFIKACE:

- pronájem možný od cca 1.750 m²
- možnost napojení na železniční vlečku
- prostory lze přizpůsobit požadavkům nájemce: od klasického skladování přes mrazicí prostory až po výrobní halu

Standard (lze upravit) nabízí:

- a) světlá výška 10 m², světlíky po celé délce střechy
- b) nosnost podlah 7t/m² (70 kN/m²)
- c) přístup pomocí přímých vjezdů pro TIR nebo můstků s hydraulickým vyrovnávacím čelem (nosnost 60kN)
- d) železobetonový skelet, modul sloupů 12 x 24 m
- e) klimatizované kancelářské prostory

LOKALITA:

- poblíž exitu 24 z dálnice D46
- umístění přímo v Prostějově v dosahu MHD
- vnitroareálová železniční vlečka
- Olomouc 20km, Vyškov 27 km, Brno 66 km

Rádi poskytneme více informací na vyžádání. Foto ilustrační z již dokončených projektů.



Vyřizuje

Magdaléna Véberová**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** magdalena.veberova@lokatio.cz