

Prodej apartmánů - Jeseníky - Horní Václavov

79201, Horní Václavov, Václavov u Bruntálu

**3 250 000 Kč**

za nemovitost

PROVIZE SE NEPLATÍ, bez
DPH, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Petr Matoušek**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:**

matousek@framireal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji apartmán o dispozici 2KK v apartmánovém domě v Horním Václavově. V přízemí se nachází dva 2KK apartmány (64 m²), v 1 patře dva 3KK apartmány (92 m²)

Lokalita nabízí dostatek celoročních aktivit pro aktivní i pasivní relaxaci.

Lyžařský areál SKI ČERTÁK vzdálen 1 km.

V okolí další sjezdovky a místa pro relax, např. Karlova Studánka (10 min) či v létě Slezská Harta (30 min).

Ke každému apartmánu náleží 1 parkovací místo zdarma.

K apartmánu se pořizuje po rozdělení 1/4 okolního pozemku za 3.000 Kč/metr, což při výměře 185 m² činí 550.000 Kč pro umístění vlastního parkovacího stání, pískoviště nebo zahradního domku (jedná se o pozemek k zástavbě).

Apartmánový dům je napojen na síť a vytápění zajišťuje elektrokotel.

Předpokládaný termín kolaudace PROSINEC 2024

Více informací na osobní schůzce v Brně/Olomouci a nebo při prohlídce přímo na místě.

Cena je uvedena bez DPH. Možnost odečtu DPH i pro fyzickou osobu.
PROVIZE SE NEPLATÍ