

Prodej Rodinný dům, 85 m² Jihočeský kraj, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec II, Družstevní 362, 377

Družstevní, 37701, Jindřichův Hradec



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	85 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 2+1 v Družstevní ulici o zastavěné ploše 103 m². Prostorné pokoje s vysokými stropy jsou základními prvky prvorepublikové architektury, díky podsklepení celého domu lze uspořádat dispozici dle vlastního uvážení a z domu o dispozici 2+1 vytvořit například tolik populární 3kk bez průchozích pokojů. Dalším místem pro rozšíření obytné části je podkroví, do kterého je přístup po dřevěném schodišti. WC a koupelna jsou oddělené. Rodinný dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (obecní vodovod, obecní kanalizace, elektřina, plyn). Právě plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů je vytápěn dům, druhým zdrojem vytápění je kotel na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje kombinovaný bojler. Plocha pozemku okolo domu je 281m². Doporučuji osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N90076.