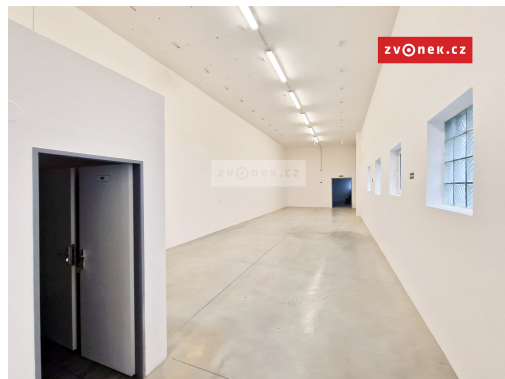


Skladové a kancelářské prostory Lípa u Zlína, 250 m²

76311, Lípa



29 000 Kč

za měsíc

bez DPH, cena nájmu je
včetně topení



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	250 m ²	Počet míst k parkování:	5
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Plocha skladů:	250 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a kancelářských prostor v průmyslovém areálu Lípa u Zlína. K dispozici jsou vnitřní zateplené sklady (157 m²), kancelářské plochy (62 m²), venkovní skladové prostory zastřešené (55 m²), venkovní skladové prostory nezastřešené (160 m²), venkovní manipulační rampa nezastřešená (55 m²). Součástí prostor je také 3x sociální zařízení + 3x sprcha. Výška skladů k manipulaci = 5 m, výška kanceláří = 2,7 m. K pronájmu jsou vyhrazena parkovací stání přímo vedle budovy. Budova se nachází v zabezpečeném areálu s možností nepřetržitého přístupu (noční hodiny, víkendy a svátky ostraha přímo v areálu). Velkou výhodou je velkoodběratelská sazba za odběr elektřiny. Prostor je vhodný pro skladové a kancelářské využití, eshop (sklad i výdej) či lehkou výrobu. Prostory jsou k dispozici ihned. V případě zájmu o pronájem se požadují následující platby: nájem, kauce ve výši 2 měsíčních nájmů a provize RK. Pokud Vás nabídka zaujala, pro více informací kontaktujte realitního makléře.