

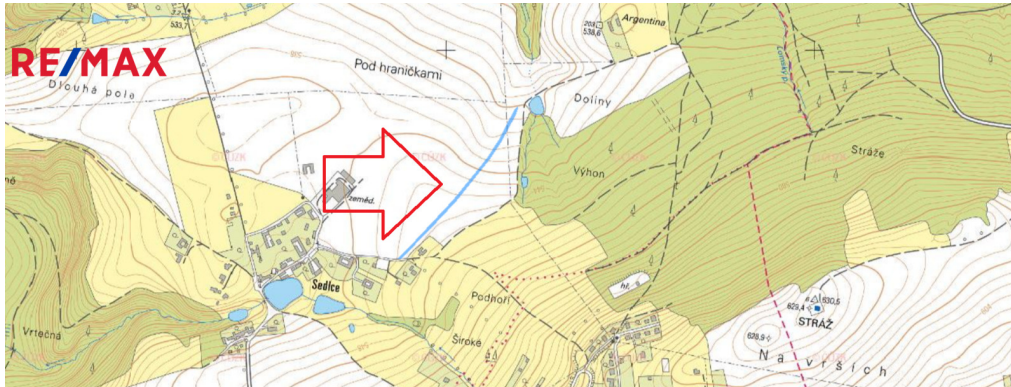


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 317044

## Pozemek o výměře 3406 m<sup>2</sup>, Sedlce okr. České Budějovice

Svatý Jan nad Malší



**2 724 800 Kč**

za nemovitost

cena je včetně provize a  
veškerého právního servisu



Vyřizuje

**Otakar Schuma**

**Tel.:** +420603171112

**GSM:** +420777051051

**E-mail:**

[otakar.schuma@re-max.cz](mailto:otakar.schuma@re-max.cz)

**Celková plocha:** 3 406 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pozemek parcelní číslo 588 o výměře 3406 m<sup>2</sup>, vedený v katastru nemovitostí jako orná půda.

Dle územního plánu je tato parcela z cca 1/3 stavební a ze 2/3 zahrada.  
Parcela se nachází přímo v obci Sedlce a je přístupná z obecní komunikace.

Elektrina, voda jsou v dosahu a kanalizace vede přímo k nabízené parcele a je možné se napojit.

Dále je možné současně s tímto pozemkem koupit další tři parcely o celkové výměře 10.336 m<sup>2</sup> (8.320 m<sup>2</sup> - orná půda za částku 499 Kč/m<sup>2</sup>, 1.868 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost za částku 499 Kč/m<sup>2</sup> a 148 m<sup>2</sup> - ostatní plocha za částku 399 Kč/m<sup>2</sup>). Vše zapsané na LV 169, katastrální území Sedlce.

Pro více informací prosím kontaktujte realitního makléře.