

Prodej rodinného domu 250 m2, Zdíkov

38473, Zdíkov



5 999 000 Kč

za nemovitost

původní cena 6.450.000,-
Kč


Vyřizuje

Jana Jandová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	1531 m ²
Plocha sklepu:	160 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme rodinný dům / chalupu se stodolou a udržovanou zahradou 1350 m2 na prodej, na krásném místě s výhledem na šumavské hřbety lesů, kde oceníte klid, šumavský vzduch lesů, luk a přírodu kolem. Chalupa se stodolou se nachází na konci malebné vesničky Hodonín u Zdíkova, nedaleko Stach a 8 km od vyhlášené rekreační oblasti Zadov a 20 minut na Kvildu a Modravu.

I když je chalupa značného stáří a potřebuje větší rekonstrukci, přesto schovává poklady jako kachlová kamna s pískou postavená rukou odborníka, udírna v komíně, ve sklepě pec na chleba, terasu na přilehlé kamenné lednici, stodolu, dva zdroje vody (studnu za chalupou a studánku ve sklepě). A samozřejmě neocenitelné a nádherné místo. V lesích za chalupou najdou houbaři plné košíky hub.

V chalupě celkem šest místností, koupelna a samostatné WC. Půda nabízí využití dalšího prostoru. Napojeno na elektrickou síť, odpady svedeny do jímky, voda z vlastní studánky a je zaveden optický kabel až do chalupy.

Šumava, to je místo, které je vyhledávané pro svoji přírodu lesů, luk a potoků.

Jedná se o chalupu, kde se trvale dlouho nebydlelo, ale užívala se rekreačně a tak musí nový majitel počítat s opravami nebo větší rekonstrukcí.

S chalupou kupujete krásné místo na Šumavě, na konci malé klidné vesničky, s velkým pozemkem.

Jestli hledáte v dnešní uspěchané době soukromí spojené s přírodou, neváhejte a zavolejte k domluvení prohlídky. Ráda vás provedu šumavským klenotem.