

Pronájem kancelářských prostor 338 m2, UL - centrum

Masarykova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Jolana Šulcová**Tel.:** 603 163 679**GSM:** 603 163 679**E-mail:**jolana.sulcova@era-reality.cz

Plocha kanceláří:	338 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu uzavřený komplex klimatizovaných kanceláří (dříve callcentrum) - velký open space 206 m2, dále samostatná kancelář, kuchyňka, sklady či archivy atd.) v nové moderní budově v centru Ústí nad Labem - vedle divadla. Segment se nachází v 3.patře budovy se 2 výtahy. Před předáním novému nájemci proběhne výměna podlahové krytiny - lze podle vlastních preferencí nájemce. V suterénu budovy se nacházejí garáže se stáním pro celkem 25 aut, jedno stání 2 800,- Kč/měs. Volná místa ještě k dispozici. Nájemné sjednáváme individuálně, služby 95 Kč/m2/měs.. Kauce dle dohody. Při dlouhodobém nájmu lze dohodnout mimořádný bonus - více sdělíme na požádání. Bližší informace Vám rádi podáme a umožníme osobní prohlídku nabízených prostor.