Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **KR000025**

Pronájem prostor na luxusní adrese pro sídlo firmy

náměstí Svobody, 60200, Brno-střed, Brno









Neuvedeno

za měsíc

Info v RK

Vyřizuje
Debora Hotárková
Tel.: +420 605 229 922
GSM: +420 605229907
E-mail: reality@icb.as

Plocha kanceláří:	295 m^2	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Druh prostor:**	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	**Doprava:**	vlak; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme lukrativní obchodní prostor k pronájmu ve středu města Brna na náměstí Svobody v domě u Čtyř Mamlasů.
Jedná se o prodejnu o celkové výměře cca 292 m2, která se skládá z obchodního prostoru s velkými výkladci do dvorního traktu Alfa pasáže o rozměru cca 180m2, sociálních zařízení, a skladových prostor v 1PP o rozměru cca 112m2.
Prostor je vhodný ke zřízení jakékoli provozovny včetně restaurace, kavárny se zahrádkou, bistra, či baru apod. Stejně tak se prostor hodí na obchodní a prodejní činnost. Cena je bez DPH, média a fond oprav se přefakturovávají, v prostoru je elektřina, voda, plyn.
Velkou devízou je luxusní adresa, vysoká průchodnost zákazníků a rozsáhlé výkladce.