

Rodinný domek, 201 m2, Jakubov (Kyselka, K.Vary)

36301, Jakubov, Vojkovice


795 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize RK a
služeb AK


Vyřizuje

Jiří Hytman
Tel.: 603 553 832

GSM: 724 657 350

E-mail:
jiri.hytman@metropolreal.cz


Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	201 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji malý rodinný domek v obci Jakubov (malebná obec mezi lesy a Ohří). Budova (zast. pl. cca 78 m2) je dvoupodlažní s využitým podkrovím a cca z poloviny podsklepená. Budova je určena k rekonstrukci - investice nutné, uspořádání vč. garáže, viz půdorysy. Budova je připojená k vodovodu (dříve studna, nyní připravená přípojka na nový obecní vodovod), k obecní kanalizaci, k elektřině, plyn bohužel není - končí na spodní části obce. K domku přiléhá malá předzahrádka (cca 30 m2) a patří pozemek (91 m2), který je přes silnici (novou obecní, živičnou) na kterém je dřevník. Tomu, kdo hledá hezké (řeka, rybníky a lesy), dostupné (silnice, železnice a cyklostezky), klidné místo (chalupa, bydlení) - d o p o r u č u j e m e - .