



Praha, jedinečný luxusní zařízený byt 5+1 k pronájmu, po rekonstrukci, 184m², balkon, Široká ulice,

Široká, Praha 1, Praha

**129 000 Kč**

za měsíc

+ 10.000 poplatky, vratná
kauce ve výši tří měsíčních
nájmů



Vyřizuje

Richard Dobias**Tel.:** 777 667 277**GSM:** +420775252460**E-mail:**richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	184 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stylový luxusní zařízený byt k pronájmu, dispozičně řešený jako 5+1. Byt prošel důkladnou kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických detailů.

Jedinečný a velmi světlý byt se nachází ve čtvrtém patře zrenovovaného secesního činžovního domu s moderním výtahem. Rezidenční dům se nachází v oblíbené lokalitě, na jedné z nejluxusnějších adres v Praze - v Široké ulici, v těsné blízkosti Pařížské ulice, pár kroků od Staroměstského náměstí.

Interiér tvoří 1 ložnice s luxusní koupelnou (masážní sprchový kout, soliterní vana, toaleta, balkon do vnitrobloku), tři propojené místnosti - průchozí pracovna, obývací pokoj a jídelna s balkonem do ulice, a plně vybavená velká kuchyň. Byt má dále prostornou vstupní halu, technickou místnost, úložnou komoru a toaletu pro hosty.

Jedinečné prvky secesního bytu navazují příjemnou atmosféru : vysoké stropy, štuky, masivní parkety, repasovaná kachlová kamna, designová původní svítidla. V bytě jsou bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, internet, alarm, videotelefon, bezpečnostní kamery.

Stylové bydlení v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost : metro A, tramvajová zastávka.