

Prodej ubytovacího zařízení 638 m2, Borek

58282, Borek



7 490 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

Cristinel Oprea

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	264 m ²	Užitná plocha:	638 m ²
Plocha parcely:	638 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Penzion	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá investiční příležitost prodeje hotelu/penzionu, na okraji obci Borek, okres Vysočina.

Budova se skládá ze 4 podlaží, z toho jedno podzemní, kde se nachází parkovací plocha pro 45 aut, kotelna, sklad. V přízemí je restaurace s kuchyní a sociální zařízení. Jak první patro, tak i druhé je rozděleno na 5 pokojů, každý s vlastní koupelnou a sociálním zařízením. Zahrada o ploše 504 m² nabízí možnosti posezení na čerstvém vzduchu, bazén.

Možností je objekt využít i nadále jako restauraci, nebo po změně způsobu užívání jako zdravotní středisko, aktuální kapacita lůžek je 22. Penzion je možné využít jako zajímavou investiční příležitost pro sociální zařízení seniorů, rehabilitační centrum, předškolní zařízení, apod.

Zároveň je zde možnost přikoupit vedlejší pozemek o rozloze 2548 m² myšleno jako park či příležitost sportovního využití.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.