

Nabízíme komerční prostor 167 m² v areálu Barborka v Bílovicích nad nad Svitavou v 1. patře. Nyní vy

Pod Nádražím, 66401, Bílovice nad Svitavou

1 000 Kčza m²/rokPlus provize 1,5 měsíční
nájem plus DPH.

Plocha kanceláří:	167 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám komerční prostor v 1. patře bez výtahu. Jedná se o prostor o celkovém rozměru 167 m² v areálu Bílovice nad Svitavou. V tomto prostoru se nachází místnost 72,8 m², 36 m², dále šatny muži ženy 30 m². Prostor má vlastní plynový kotel na plyn. Úžitkovou vodu ohřívá bojler. Je zde dále zabezpečovací zařízení a ve stropních podhledech rozvedena rádio - instalace. Majitel nabízí v rámci ceny parkování ve dvorním traktu bez dalšího poplatku. Spotřeba plynu v zimních měsících vychází mezi 4.000 až 6.000,-Kč/měsíc. Spotřeba elektřiny vychází cca 500,-Kč/měsíc. Voda dle spotřeby. Majitel vyúčtovává elektřinu a plyn měsíčně. Vodu jednou za rok. Měsíční zálohu majitel nepožaduje.



Vyřizuje

David Vašíček**Tel.:** 543 217 040**GSM:** +420608772407**E-mail:** david.vasicek@alvareal.cz